

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

SKALIČKA

NÁVRH

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ
PŮDNÍHO FONDU

LEGENDA :

	hranice řešeného území
	hranice katastru
	zastavěné území k 1.8.2014
	Z zastavitelné plochy
	P plochy přestavby
	R plochy a koridory územní rezervy

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

	hranice BPEJ
	kód BPEJ - bonitované půdně ekologické jednotky
	plochy lesní
	vodní plochy a toky
	meliorované plochy

VYHODNOCENÍ ZÁBORU ZPF - ZASTAVITELNÉ PLOCHY

ozn. lokalt	kód BPEJ	rozloha v ha zábor v ha+počet RD	účel příp. záboru	kultura	tř. ochrany	způsob využití ploch ve schválené ÚPD
Z2 - Z ČÁSTI ZASTAVĚNA	3.06.00	0,64 0,04-2RD	obytná výstavba, (veř. prostranství)	orná půda	III	Změna II-Z2 obytná výstavba
Z3	3.12.00	0,44 0,08-4RD	obytná výstavba	zahrada, orná půda	III	ÚPO (Br8)
Z4	3.37.16	0,33 0,04-2RD	obytná výstavba,	zahrada	V	zahrada
Z5	3.37.16	4,1 0,40-20RD (0,60)	obytná výstavba, (veř. prostranství)	orná půda	V	ÚPO (Br4,5,6,7) obytná výstavba
Z6	3.56.00	0,11 0,02-1RD	obytná výstavba	zahrada	I	zahrada
Z7	3.41.99	0,09 0,02-1RD	obytná výstavba	orná půda	V	ÚPO (Br9) obytná výstavba
Z8	3.56.00	0,35 0,04-2RD	obytná výstavba	orná půda	I	Změna I-Z1 obytná výstavba
Z9	3.56.00	0,36 0,06-3RD	obytná výstavba	orná půda	I	orná půda
Z10	3.56.00 3.58.00	0,39 0,01	doprava, veř. prostranství	orná půda	I II	orná půda

VYHODNOCENÍ ZÁBORU ZPF - PLOCHA PŘESTAVBY

ozn. lokalt	kód BPEJ	rozloha v ha a zábor	účel příp. záboru	kultura	tř. ochrany	způsob využití ploch ve schválené ÚPD
P1	3.41.99	0,10 0,02 -1RD	obytná výstavba	orná půda	V	orná půda

Pozn.: Plocha Z1 a část Z2 je v současnosti již zastavěna, plocha P2 - ostatní plocha - nevyvolá zábor ZPF.

Celková rozloha - zastavitelné, přestavbové plochy - návrh ÚP
Celkem rozloha : 6,92 ha - z toho bydlení: 6,52 ha
Celkem zábor : 1,12 ha - z toho bydlení: 0,72 ha

Rozloha ploch v platné ÚPD (ÚPO r. 2001, změna č. I, II r. 2004, 2005) :
Celkem rozloha : 6,41 ha - z toho bydlení: 6,41 ha

Jarmila Haluzová, ATELIÉR PROJEKTIS, IČ 40459543, DIČ CZ455210197
Pekařská 37, 602 00 Brno, pracoviště Ponávka 2, 602 00 Brno

Zodp.proj.	Ing.arch. A. Dumková	Vypracoval CAD	J.Haluzová, A.Dumková Roman Staněk	Zak.čís.	0402
Objednavatel	Obec SKALIČKA			Datum	08/2014
Akce	ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE SKALIČKA / NÁVRH			Stupeň	ÚPD
				Měřítko	1 : 5 000
Název	VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU			Výkres	D.4.